AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Tit. 3.1.5

Reggio Calabria, data del protocollo

RACCOMANDATA A/R

Al Comune di Santo Stefano d'Aspromonte (RC)
Via Domenico Morabito n. 25
89057 Santo Stefano d'Aspromonte (RC)
protocollo.santostefano@asmepec.it
(Rif. Vs nota n. 4534 del 24/09/2013)

Avv. Alessio GANGEMI
e-mail: aa.gangemi@libero.it

E, p.c.

Alla Prefettura U.T.G. di Reggio calabria
Al Responsabile del Nucleo di Supporto dell'ANBSC
prefettura.prefrc@pec.interno.it

Oggetto: D.LGS del 06 settembre 2011 n. 159. Confisca beni in danno di TERZI VINCENZO nato a Catanzaro il 15/04/1944.
Procedimento penale n. 1119/99 R.G. del 16 aprile 2002 emesso dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale Ordinario di Reggio Calabria, irrevocabile in data 08/04/2010.

- Appartamento sito in Santo Stefano d'Aspromonte loc.Gambarie, residence "La Faggetta" prospiciente piazzale A.N.A.S. e via Monte Scirocco, identificato al catasto al fg 14, p.lla 638 sub 45(**M BENE 271328).**

Trasmissione Decreto di destinazione

Si trasmette in duplice copia l'allegato decreto con il quale, ai sensi dell'art.48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, è stato disposto il trasferimento dei beni in oggetto al patrimonio indisponibile di codesto Comune, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, per essere destinati per le finalità ivi indicate.

Ai sensi dell'art.112, comma 4 lett. g) h) del Decreto Legislativo su richiamato, codesto Ente vorrà aggiornare la scrivente Agenzia Nazionale in ordine ad ogni variazione sopravvenuta circa le finalità per le quali il bene è assegnato.

L'avv. Alessio GANGEMI, in qualità di coadiutore di questa Agenzia Nazionale, è pregato di concordare con l'Ente in indirizzo le modalità e i tempi di consegna del bene, qui trasmettendo il relativo verbale.

L'Ente destinatario si farà carico di ogni onere per le trascrizioni di legge.

Il Funzionario
(Maggiore Riccardo Bognanni)

IL DIRIGENTE
(Lagana)

ANBSC
Prot. Uscita del 01/06/2015
Numero: 0020114
Classifica: 3.1.5

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:

- l'articolo 110 che stabilisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'art.48, comma 3, lettera c) che dispone che i beni immobili sono *"trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della provincia o della regione"*, ponendo in capo all'ente territoriale destinatario l'obbligo di formare un apposito elenco dei beni confiscati ad esso trasferiti, reso pubblico con adeguate forme e periodicamente aggiornato, specificante i dati concernenti la consistenza, la destinazione e l'utilizzazione dei beni nonché, in caso di assegnazione a terzi, i dati identificativi del concessionario e gli estremi, l'oggetto e la durata dell'atto di concessione;

VISTO che con procedimento penale n. 1119/99 R.G. del 16 aprile 2002 emesso dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale Ordinario di Reggio Calabria irrevocabile in data 08/04/2010, è stata disposta in danno di **Terzi Vincenzo,** nato a Catanzaro il 15/04/1944, la confisca, tra l'altro del seguente bene:

- Appartamento sito in Santo Stefano d'Aspromonte loc.Gambarie (RC), residence "La Faggetta" prospiciente piazzale A.N.A.S. via Monte Scirocco, identificato al catasto al fg 14, p.lla 638 sub 45 **(M-Bene: I-RC-271328)**

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca Rep. n. 24899 disposta dalla Corte di Cassazione in favore dell'Amministrazione Finanziaria dello Stato contro Terzi Vincenzo nato a Catanzaro il 15/04/1944 e Terzi Marcella nata a Reggio Calabria il 18/11/1977 effettuata in data in data 02/12/2011 presso la competente Conservatoria dei RR.II. Reggio Calabria ai numeri Reg. Gen. 21447 Reg. Part.15884;

VISTA la nota prot. n. 20290 del 04/09/2013 con la quale l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha chiesto ai possibili destinatari del bene immobile, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del D.Lgs n. 159/2011 di manifestare il proprio interesse alla destinazione del cespite sopra individuato;

CONSIDERATO che con la stessa nota l'Agenzia Nazionale ha, altresì, chiesto alla competente Agenzia del Demanio di provvedere, al fine di soddisfare le esigenze allocative delle Amministrazioni dello Stato, alle verifiche di cui all'art. 2, comma 222, della Legge n. 191/2009;

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

VISTA la nota n. 4534 del 24/09/2013 con cui il Comune di Santo Stefano d'Aspromonte (RC) ha manifestato l'interesse all'acquisizione dell'immobile per utilizzarlo per lo svolgimento di attività di supporto ai servizi turistici;

VISTO l'art. 48, comma 3, lett. *c*) del Decreto legislativo n. 159/2011 ai sensi del quale l'Agenzia dispone la revoca del provvedimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi, se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni;

PRESO ATTO che nella riunione del 25 marzo 2015 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del bene al Comune di Santo Stefano d'Aspromonte (RC)

DECRETA

Il bene confiscato in premessa indicato costituito dall'appartamento sito in Santo Stefano d'Aspromonte loc.Gambarie (RC), residence "La Faggetta" prospiciente piazzale A.N.A.S. via Monte Scirocco, identificato al catasto al fg 14, p.lla 638 sub 45 **(M-Bene: I-RC-271328)** è trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al patrimonio indisponibile del Comune di Santo Stefano d'Aspromonte (RC) per per lo svolgimento di attività di supporto ai servizi turistici.

Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D.Lgs. n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

Reggio Calabria, data di protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)

ANBSC
Prot Uscita del 01/06/2015
Numero: 0020114
Classifica: 3.1.5

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:

- l'articolo 110 che stabilisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'art.48, comma 3, lettera c) che dispone che i beni immobili sono *"trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della provincia o della regione"*, ponendo in capo all'ente territoriale destinatario l'obbligo di formare un apposito elenco dei beni confiscati ad esso trasferiti, reso pubblico con adeguate forme e periodicamente aggiornato, specificante i dati concernenti la consistenza, la destinazione e l'utilizzazione dei beni nonché, in caso di assegnazione a terzi, i dati identificativi del concessionario e gli estremi, l'oggetto e la durata dell'atto di concessione;

VISTO che con procedimento penale n. 1119/99 R.G. del 16 aprile 2002 emesso dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale Ordinario di Reggio Calabria irrevocabile in data 08/04/2010, è stata disposta in danno di **Terzi Vincenzo,** nato a Catanzaro il 15/04/1944, la confisca, tra l'altro del seguente bene:

- Appartamento sito in Santo Stefano d'Aspromonte loc.Gambarie (RC), residence "La Faggetta" prospiciente piazzale A.N.A.S. via Monte Scirocco, identificato al catasto al fg 14, p.lla 638 sub 45 **(M-Bene: I-RC-271328)**

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca Rep. n. 24899 disposta dalla Corte di Cassazione in favore dell'Amministrazione Finanziaria dello Stato contro Terzi Vincenzo nato a Catanzaro il 15/04/1944 e Terzi Marcella nata a Reggio Calabria il 18/11/1977 effettuata in data in data 02/12/2011 presso la competente Conservatoria dei RR.II. Reggio Calabria ai numeri Reg. Gen. 21447 Reg. Part.15884;

VISTA la nota prot. n. 20290 del 04/09/2013 con la quale l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha chiesto ai possibili destinatari del bene immobile, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del D.Lgs n. 159/2011 di manifestare il proprio interesse alla destinazione del cespite sopra individuato;

CONSIDERATO che con la stessa nota l'Agenzia Nazionale ha, altresì, chiesto alla competente Agenzia del Demanio di provvedere, al fine di soddisfare le esigenze allocative delle Amministrazioni dello Stato, alle verifiche di cui all'art. 2, comma 222, della Legge n. 191/2009;

VISTA la nota n. 4534 del 24/09/2013 con cui il Comune di Santo Stefano d'Aspromonte (RC) ha manifestato l'interesse all'acquisizione dell'immobile per utilizzarlo per lo svolgimento di attività di supporto ai servizi turistici;

VISTO l'art. 48, comma 3, lett. *c*) del Decreto legislativo n. 159/2011 ai sensi del quale l'Agenzia dispone la revoca del provvedimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi, se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni;

PRESO ATTO che nella riunione del 25 marzo 2015 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del bene al Comune di Santo Stefano d'Aspromonte (RC)

DECRETA

Il bene confiscato in premessa indicato costituito dall'appartamento sito in Santo Stefano d'Aspromonte loc.Gambarie (RC), residence "La Faggetta" prospiciente piazzale A.N.A.S. via Monte Scirocco, identificato al catasto al fg 14, p.lla 638 sub 45 **(M-Bene: I-RC-271328)** è trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al patrimonio indisponibile del Comune di Santo Stefano d'Aspromonte (RC) per per lo svolgimento di attività di supporto ai servizi turistici.

Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D.Lgs. n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

Reggio Calabria, data di protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)